

Resident Manager*in/Heimleitung

(Teilzeit) im Heim Krems

bei Österreichs größtem Studentenheimträger

WER SIND WIR:

Seit Anfang der 1990er Jahre schaffen wir als gemeinnütziger Studentenheimbetreiber leistbaren Wohnraum für Studenten aus aller Welt. Mit aktuell 21 Heimen in sechs Bundesländern sind wir einer der größten Studentenheimträger Österreichs mit knapp 4.000 Plätzen für Studierende. Die Gründungsunternehmen der STUWO AG, das Österreichische Siedlungswerk und das Österreichische Volkswohnungswerk, halten beide je 50 Prozent der STUWO Aktien und sind selbst gemeinnützige Bauträger.

WEN SUCHEN WIR:

- Eine*n Resident Manager*in / Heimleiter*in (m/w/d)
- Teilzeit 20 -25 Wochenstunden
- Eintritt ehestmöglich

für unser Studentenheim STUWO Krems

IHRE NEUE TÄTIGKEIT:

- Selbständiges Führen eines Studentenheims
- Direkter Ansprechpartner*in für unsere nationalen und internationalen Bewohner*innen – und alle, die es noch werden wollen
- Buchung und Vergabe der Heimplätze und Organisation von Ein- und Auszügen
- Überwachung der Zahlungen (inkl. Mahnwesen)
- Administration der Kundendaten und Führung des Heimpersonals
- Übliche Liegenschaftsverwaltungsagenden und Betreuung von Professionisten, Lieferanten und Kooperationspartnern
- Durchführung von Objektkontrollen und Koordination von Wartungs- und Instandhaltungsarbeiten

IHR PROFIL:

- Idealerweise eine abgeschlossene kaufmännische Ausbildung im Bereich Tourismus oder Immobilienverwaltung und vorzugsweise einschlägige (mehrjährige) Berufserfahrung
- Guter Umgang mit MS Office und sehr gute Deutsch und Englischkenntnisse
- Sonstige Ausbildungen zB in Technik, Brandschutz, Erste Hilfe usw. sind von Vorteil
- Freude am Umgang mit jungen Menschen
- Sie sind ein*e zuverlässige*r Teamplayer*in mit Serviceorientierung und haben Umsetzungsstärke und Durchsetzungsvermögen
- Sie sind lösungsorientiert und flexibel und meistern gelegentlichen Stress mit Hausverstand
- Sie haben pädagogisches Geschick und sind kommunikations- und konfliktfähig
- Sie wollen eventuell nach einer Karenz wieder ins Berufsleben einsteigen

WIR BIETEN:

- Eine abwechslungsreiche Tätigkeit mit jungen Menschen in einem gemeinnützigen Unternehmen
- Work-Life-Balance in einem engagierten Team
- Ein Arbeitsumfeld, das von flachen Hierarchien und einer Kommunikation auf Augenhöhe geprägt ist
- Diverse Benefits (Gleitzzeit, zusätzliche Urlaubstage, Fitnessräume zur freien Benützung)
- Ein Einstiegsgehalt von brutto EUR 1.600,-- - Basis 20 Stunden - (14 x - je nach Qualifikation ist ein höheres Gehalt verhandelbar)

Sie wollen einen sicheren Arbeitsplatz bei einem zuverlässigen Arbeitgeber und Teil des STUWO-Teams werden?

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung unter: vorstand@stuwo.at

Machen Sie sich schon vorweg ein Bild von der STUWO und dem Kremser Heim auf www.stuwo.at!



GREAT LIVING. GREAT STUDYING.